

THÔNG BÁO

Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 124; điều 126 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 04/2025/HSST ngày 20 tháng 02 năm 2025 của Tòa án nhân dân huyện Anh Sơn (nay là Tòa án nhân dân khu vực 9), tỉnh Nghệ An.

Căn cứ Bản án số 93/2025/HSPT ngày 27 tháng 06 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 697/QĐ-THADS ngày 19 tháng 10 năm 2025; số 1037/QĐ-THADS ngày 24 tháng 10 năm 2025 của Trưởng thi hành án dân sự tỉnh Nghệ An;

Căn cứ Quyết định số 398/QĐ-STC ngày 09/9/2025 của Sở tài chính, tỉnh Nghệ An về việc ủy quyền cho ủy ban nhân dân các xã, phường thực hiện quyết định phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tuyên tịch thu sung công và Tham gia Hội đồng tiêu hủy vật chứng tài sản thuộc diện tiêu hủy theo bản án đã có quyết định thi hành án của cơ quan Thi hành án dân sự tỉnh nhưng ủy quyền cho phòng THADS khu vực xử lý.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Nghệ An

Địa chỉ: Thôn Kim Nhan 3, xã Anh Sơn, tỉnh Nghệ An

Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Đối tượng thẩm định giá:

1. Tài sản thẩm định giá: 01 chiếc xe ô tô nhãn hiệu Toyota, loại xe Hilux, màu đen, mang BKS 37C- 538.01, đăng ký sở hữu của Nguyễn Cảnh Công, địa chỉ xóm 1, xã Hồng Sơn, huyện Đô Lương, tỉnh Nghệ An (nay là xã Lương Sơn, tỉnh Nghệ An).

2. Mục đích thẩm định giá:

Xác định giá trị thực tế của các tài sản là tang vật đã được tuyên tịch thu sung công tại thời điểm hiện tại để làm giá khởi điểm để ký hợp đồng ủy quyền bán đấu giá tài sản thi hành án theo quy định của pháp luật.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Nghệ An thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự như sau:

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:

Lựa chọn và ưu tiên các tổ chức thẩm định giá có đủ các tiêu chí sau:

a. Công ty thẩm định giá được lựa chọn phải thuộc danh sách công khai Công ty thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ tài chính theo thông báo số 1271/TB-BTC ngày 31/12/2024.

b. Công ty thẩm định giá được lựa chọn không thuộc trường hợp không được thẩm định giá của Luật giá và các văn bản hướng dẫn thi hành.

c. Đáp ứng đủ tiêu chuẩn của hệ thống tiêu chuẩn thẩm định giá Việt Nam được ban hành theo Căn cứ Nghị định 78/2024/NĐ-CP, Nghị định 85/2024/NĐ-CP và Nghị định 87/2024/NĐ-CP. Các nghị định này quy định chi tiết về thẩm định giá, hướng dẫn thi hành Luật Giá 2023.

d. Thẩm định viên đáp ứng đầy đủ tiêu chuẩn theo quy định của Luật giá và quy định của pháp luật, có kinh nghiệm trong lĩnh vực thẩm định giá.

e. Giá dịch vụ thẩm định giá trọn gói (đã bao gồm các chi phí đi xác minh, thu thập thông tin để thẩm định tài sản)

f. Các tiêu chí khác: Cung cấp chứng thư theo quy định, chịu trách nhiệm về giá trị thẩm định.

4. Hồ sơ năng lực gồm:

- Hồ sơ pháp lý của Công ty thẩm định giá;
- Bản mô tả năng lực công ty (có báo cáo các vụ việc điển hình liên quan đến thẩm định giá có phần đề thi hành án tương tự công ty đã thực hiện);
- Thư chào giá dịch vụ thẩm định (đã bao gồm chi phí thẩm định giá);
- Danh sách Công ty thẩm định giá đủ điều kiện thẩm định giá năm 2025 của Bộ Tài chính;
- Bản phô tô công chứng Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá của Bộ Tài chính.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Từ ngày 09 tháng 03 năm 2026 đến 17 giờ 00 ngày 11 tháng 03 năm 2026 tại Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9, tỉnh Nghệ An;

6. Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện

Địa chỉ: Thôn Kim Nhan 3, xã Anh Sơn, tỉnh Nghệ An

Chấp hành viên liên hệ: đ,c Hương 0975971678.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Nghệ An;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Nghệ An;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Mai Long).

CHẤP HÀNH VIÊN**Nguyễn Mai Long**